



Posredovanje:

Tip:

Velikost:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Hiša - Samostojna

151,00 m²m²

SEMIČ, Dolenjska

OB-2709-24

Slovenija

zgrajeno leta 1850, adaptirano leta 2010

Ni podatka

151 m², samostojna, zgrajena l. 1850, adaptirana l. 2010, 744 m² zemljišča, vodovod, električna, ogrevanje na drva (2 kamina), centralno ogrevanje na olje, kanalizacija ob hiši (ni priključena), optika, omogočeno parkiranje za več osebnih vozil, prodamo. Cena: 138.000,00 EUR

Lokacija: stanovanjska hiša se nahaja v centru Semiča. Odlikuje jo odlična mikrolokacija, ki zagotavlja zasebnost in vso infrastrukturo za kvalitetno bivanje. V neposredni bližini so: avtobusna postaja, storitvene dejavnosti, občina, šola, vrtec.

Opis parcele: parcela obsega 744 m², na kateri stoji stanovanjska stavba, je ravna, v enem kosu, sončna, na mirni lokaciji z lepim razgledom na okolico. Parcela v naravi predstavlja celotno ograjeno zemljišče, del zemljišča je sadovnjak, del vrt, del dvorišče. Lep dodatek k stavbi pa predstavlja večji pomožni objekt namenjen za druženje in pokrito parkirišče.

Hiša obsega: pritličje in nadstropje.

V pritličju sta dve kleti in kurilnica.

V etaži so: štiri sobe, shrambe, kuhinja, kopalnica.

Adaptacija: zamenjana so bila vsa okna in vrata, adaptirana je kopalnica, zamenjane talne obloge.

Ogrevanje: ogrevanje na drva (dva kamina) in centralno na kurilno olje

Pomožni objekt: obsega večjo letno - zimsko teraso. Terasa je namenjena za druženje več ljudi in preživljanju prostega časa in nadstrešek za več vozil .

Priključki: hiša je priključena na električno in vodovodno omrežje ter optiko.

Pravno stanje: Vpisano v ZK in bremen prosto.

