



Posredovanje:

Tip:

Velikost:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Hiša - Samostojna

150,30 m²m²

TREBNJE, Dolenjska

OB-21-03-25

Slovenija

zgrajeno leta 1980

Ni podatka

150,3 m², samostojna, zgrajena l. 1980, 728 m² zemljišča, vodovod, kanalizacija, elektrika, optika, asfaltni dostop, prodamo. Cena: 323.000,00 EUR

Lokacija: nepremičnina se nahaja v naselju, v občini Trebnje. Odlikuje jo odlična mikrolokacija, ki zagotavlja zasebnost in lego, ki nudi obilo sonca skozi ves dan. Vsa potrebna infrastruktura se nahaja v Trebnjem, stavba se nahaja v neposredni (250m) bližini centra mesta. V neposredni bližini je vsa infrastruktura in ima vse potrebne javne in zasebne storitve, kot železniška, avtobusna postaja, trgovine, restavracije, osnovno šolo, vrtec, zdravstveni dom, banke, pošto, športna igrišča. Lokacija je idealna za tiste, ki si želijo življenja v mirnem predelu mesta.

Opis parcele: parcela obsega 728 m², na kateri stoji stanovanjska stavba, parcela je ravna, v enem kosu, sončna, na mirni lokaciji z lepim razgledom na okolico. Na parceli je manjši rastlinjak, sadovnjak, del parcele je asfaltirano dvorišče. Na parceli je nadstrešek za dve vozili in drvarnica. Dovoz do stanovanjske hiše je po asfaltni cesti.

Hiša obsega: klet, pritličje in mansardo.

Klet obsega garažo, hodnik, kurilnico, shrambo, tri sobe in kopalnico z Wc.

Pritličje se obsega kuhinjo z dnevno sobo, otroško sobo, spalnico, ločeni Wc, kopalnico in hodnik.

Mansarda je del hiše, ki je nedokončan.

Stavba omogoča bivanje za več generacij ali za številno družino.

Centralno ogrevanje - ogrevanje je možno na plinsko olje ali drva.

Infrastruktura: Hiša je priključena na javni vodovod, kanalizacijo, elektriko in optiko

Pravno stanje: Vpisano v ZK in bremen prosto.