



Posredovanje:

Prodaja

Tip:

Hiša - Samostojna

Velikost:

110,00 m²m²

Lokacija:

DOLENJI BOŠTANJ, Posavska

Šifra:

OB-3-3-25

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1959, adaptirano leta 2023

Energetski razred:

Ni podatka

110 m², samostojna, zgrajena l. 1959, adaptirana l. 2023, 383 m² zemljišča, vodovod, električna, asfaltni dostop, prodamo. Cena: 125.000,00 EUR

Lokacija: stanovanjska hiša se nahaja v naselju Dolenji Boštanj. Odlikuje jo odlična mikrolokacija, ki zagotavlja zasebnost in omogoča enostaven dostop do vsega, kar prebivalci potrebujejo za udobno življenje. Okolju prijazna soseska nudi sodobno infrastrukturo, vključno s cestami, javno razsvetljavo, komunalnimi storitvami, kar olajša vsakdanje življenje prebivalcem. Dostopnost do potrebnih storitev na omogoča bližina trgovine (trgovski center), osnovna šola, vrtec, zdravstveni dom in drugih storitev. Družbene in rekreacijske možnosti nam omogočajo sprehajalne poti in igrišča, ki prispevajo k bolj aktivnemu in zdravemu življenjskemu slogu.

Razporeditev in lega

Objekt je zasnovan v dveh etažah in sicer **P+M**.

V pritličju je dnevna soba, kuhinja, kopalnica, v mansardi so tri sobe.

Hiša je v celoti obnovljena, zamenjana streha, fasada, okna, vrata, instalacije (vodovodne, elektro).

Priključki: hiša je priključena na električno in vodovodno omrežje.

Dostop: je urejen po dovozni asfaltni cesti.

Predmet prodaje sta obe stanovanjski stavbi.

Opis ima obnovljena hiša.

Pravno stanje: hiši imata uporabno dovoljenje, bremen prosti.

