



Posredovanje:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Stanovanje - 1-sobno

45,20 m²m²

2/4

NOVO MESTO, ŠEGOVA ULICA, Dolenjska

15-10-24

Slovenija

zgrajeno leta 1978, adaptirano leta 2023

Ni podatka

45,2 m², 1-sobno, zgrajeno l. 1978, adaptirano l. 2023, 2/4 nad., optika, elektrika, vodovod, kanalizacija, skupno ogrevanje, skupno parkirišče, prodamo. Cena: 156.000,00 EUR

Razporeditev prostorov in lega

Stanovanje obsega velik prostori hodnik, sobo z izhodom na balkon, kopalnico z Wc, kuhinjo z jedilnico. Balkon je zaprt s krpankami. Stanovanju pripada kletni prostor in skupna kolesarnica. Možnost preureditve stanovanja v dodatno eno sobo z minimalnimi stroški.

Oprema in prenova

Stanovanje je opremljeno za takojšnje bivanje, stanovanjska stavba je kompletno adaptirana z novo streho in kvalitetno toplotno izolacijsko fasado. Vgrajena so nova okna z žaluzijami, balkon je v celoti zaprt s krpankami. Oprema je v ceni stanovanja.

Parkirno mesto

Parkiranje je urejeno na skupnem zemljišču okrog stavbe. Stavba je čista in lepo vzdrževana.

Priključki

Stanovanje je priključeno na električno, optično omrežje, vodovodno in kanalizacijsko omrežje. Za ogrevanje se uporablja skupna kotlarna.

Lokacija in infrastruktura

Lokacija: Stavba se nahaja v urejenem stanovanjskem naselju Drska. V neposredni bližini se nahajajo: osnovna šola, srednja šola, šolski center, vrtec, trgovine, pošta, zdravstveni dom, bolnica, avtobusna postaja.

Pravno stanje: ZK urejeno, brez bremen. Možna je hitra vselitev.