



Posredovanje:

Tip:

Velikost:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Vikend - Bivalen

69,00 m²m²

TRŠKA GORA, Dolenjska

OB25-05-24

Slovenija

zgrajeno leta 1972, adaptirano leta 2024

Ni podatka

69 m², bivalen, zgrajen l. 1972, adaptiran l. 2024, 2.150 m² zemljišča, prodamo. Cena: 185.000,00 EUR

Lokacija

Na lepi mirni sončni lokaciji, obkroženimi z vinogradi, na Trški gori, se nahaja urejena zidanica z čudovitim razgledom na Novo mesto in okoliške kraje. Dostop do zidanice je po asfaltni cesti.

Razporeditev in lega: stavba obsega pritličje in nadstropje.

V pritličju je soba (15,50 m²), vinska klet (8,50 m²), pomožni prostor (7,70 m²). Ob zidanici je manjši gospodarski objekt in velika terasa (30 m²).

V nadstropju so: kuhinja, jedilnica, dnevna soba (22,50 m²), soba (8m²), kopalnica, WC (6m²) in balkon v izmei (11m²).

Parcela: na parceli je manjši vinograd (200 vinskih trt), parcela je sončna, ima lep razgled na Novo mesto in okoliške kraje.

Parkirišče: na parceli je parkirišče za šest osebnih vozil.

Gradbena dokumentacija je urejena.

Pravno stanje: parcele so bremen proste.

